

ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOSANI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MANOLEASA

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și asigurarea cofinanțării pentru obiectivul de investiții „Modernizare și dotare dispensar medical Manoleasa, comuna Manoleasa, județul Botoșani”

Consiliul Local al Comunei Manoleasa, județul Botoșani legal constituit, întrunit la ședința ordinară din data de 31 octombrie 2023 ;

având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentată de domnul Primar, dl. Arosculesei Cristinel – Leonard prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, înregistrat cu nr.232 din data de 13 octombrie 2023 constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității,

- Raportul de specialitate al domnului viceprimar al comunei Manoleasa, județul Botoșani prin care se solicită implementarea proiectului „Modernizare și dotare dispensar medical Manoleasa, comuna Manoleasa, județul Botoșani”, înregistrat cu nr. 233 din data de 13 octombrie 2023 ,

vazând temeiurile juridice, respectiv prevederile legale în materie, respectiv:

- a) Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 82/1991 a contabilității republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- e) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificată prin Legea nr. 199/1997;
- f) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- g) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- h) art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- i) Hotărârea Guvernului nr. 907 din 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

luând act de:

- a) Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Manoleasa, județul Iași înregistrat cu nr. 239 din data de. 25 octombrie 2023 ;

in temeiul art.129 alin. (1), alin.(7) lit.a) și art.196 alin. (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aproba reactualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Modernizare și dotare dispensar medical Manoleasa, comuna Manoleasa, județul Botoșani”, în urma încheierii contractului de proiectare și execuție, la nivelul anului 2023, astfel:

G. Indicatori economici

	Lei fara TVA (lei)	Lei inclusiv TVA (lei)
Valoarea totala a investitiei	1.991.345,37	2.365.410,99
C+M	1.643.540,00	1.955.812,60

TOTAL GENERAL din care:	2.365.410,99	Lei inclusiv TVA
<i>buget de stat</i>	2.196.745,95	Lei inclusiv TVA
<i>buget local</i>	168.665,04	Lei inclusiv TVA

H. Indicatori tehnici

Suprafata construita = 371 mp

Suprafata construita propusa = 371 mp

Art. 2. - Se aproba valoarea actualizata aferenta restului de executat compusa din valoarea lucrarilor neexecutate si a serviciilor ramase de prestat dupa 01.09.2021, dupa cum urmeaza:

	Lei fara TVA (lei)	Lei inclusiv TVA (lei)
Valoarea totala a investitiei	1.957.171,37	2.324.743,93
C+M	1.643.540,00	1.955.812,60

TOTAL GENERAL din care:	2.324.743,93	Lei inclusiv TVA
<i>buget de stat</i>	2.196.745,95	Lei inclusiv TVA
<i>buget local</i>	127.997,98	Lei inclusiv TVA

Art. 3. – Art 3. Se aproba actualizarea valorii cofinantarii din bugetul local pentru obiectul de investitie „Modernizare și dotare dispensar medical Manoleasa, comuna Manoleasa, județul Botoșani”, dupa cum urmeaza:

II	Contribuție totala proprie în proiect, din care:	168.665,04 lei inclusiv TVA
	Contribuție proprie în proiect, achitata pana la 01.09.2021:.	40.667,06 lei inclusiv TVA
	Contributie proprie rest, la data 01.09.2021	127.997,98 lei inclusiv TVA

Art. 4. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Manoleasa, dl. Arosculesei Cristinel – Leonard ;

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Manoleasa, în termenul prevăzut de lege,

Presedinte de sedinta
Rogojinariu Constantin

Vizat de legalitate,

Secretar general Mosina Ion

Adoptata la Manoleasa cu 13 voturi pentru din 13 consilieri pe functie.

Nr.46 din 31 octombrie 2023

MI/MI

Difuzat: 1 ex.dosar hotarrari Consiliul Local

1 ex. Inst.Prefectului Jud.Botosani

1 ex.dos.Primar

1 ex. Afisier

OBIECTIV DE INVESTIȚIE : „Modernizare și dotare dispensar medical Manoleasa, comuna Manoleasa, județul Botoșani”

BENEFICIAR: COMUNA MANOLEASA, JUDEȚUL BOTOȘANI

DEVIZ GENERAL

Rest de decontat la 23.10.2023

„Modernizare și dotare dispensar medical Manoleasa, comuna Manoleasa, județul Botoșani”„Modernizare și dotare dispensar
medical Manoleasa, comuna
Manoleasa, județul Botoșani”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	14.146,04	0,00	14.146,04	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 1		14.146,04	0,00	14.146,04	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	50.788,58	50.788,58	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 2		50.788,58	50.788,58	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.500,00	0,00	4.500,00	buget local
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	48.195,00	48.195,00	0,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	48.195,00	48.195,00	0,00	buget de stat
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	17.850,00	0,00	17.850,00	buget local
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	35.938,00	0,00	35.938,00	buget local
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	35.700,00	0,00	35.700,00	buget local
3.7.2	Auditul financiar	238,00	0,00	238,00	buget local
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	35.700,00	0,00	35.700,00	buget local
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	11.900,00	0,00	11.900,00	buget local
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	23.800,00	0,00	23.800,00	buget local
TOTAL CAPITOL 3		142.183,00	48.195,00	93.988,00	

Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	1.883.856,98	1.883.856,98	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	71.400,00	71.400,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		1.955.256,98	1.955.256,98	0,00	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier	7.021,00	7.021,00	0,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	7.021,00	7.021,00	0,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de santier	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18.078,94	0,00	18.078,94	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	135.484,39	135.484,39	0,00	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.785,00	0,00	1.785,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		162.369,33	142.505,39	19.863,94	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		2.324.743,93	2.196.745,95	127.997,98	
Din care C + M		1.955.812,60	1.941.666,56	14.146,04	

TOTAL GENERAL din care:	2.324.743,93
buget de stat	2.196.745,95
buget local	127.997,98

**BENEFICIAR: COMUNA
MANOLEASA, JUDEȚUL
BOTOȘANI**



Proiectant:

SC SANTIER IN LUCRU SRL



UD
ECT
N
BENEFICIAR: COMUNA MANOLEASA, JUDEȚUL BOTOȘANI
PROIECTANT: SC SANTIER IN LUCRU SRL
Contract nr. 1474/19.04.2023
FAZA: Pth

DEVIZ GENERAL
Rest de decontat la 23.10.2023
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
„Modernizare și dotare dispensar medical Manoleasa, comuna Manoleasa, județul Botoșani”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	11.887,43	2.258,61	14.146,04
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	11.887,43	2.258,61	14.146,04
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	42.679,48	8.109,10	50.788,58
	TOTAL CAPITOLUL 2	42.679,48	8.109,10	50.788,58
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice,	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.500,00	0,00	4.500,00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0,00	0,00	0,00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	40.500,00	7.695,00	48.195,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	40.500,00	7.695,00	48.195,00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	30.200,00	5.738,00	35.938,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7.2	Auditul financiar	200,00	38,00	238,00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	120.200,00	21.983,00	142.183,00

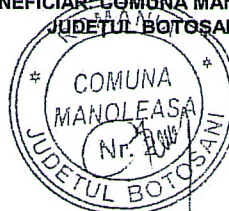
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.583.073,09	300.783,89	1.883.856,98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	60.000,00	11.400,00	71.400,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		1.643.073,09	312.183,89	1.955.256,98
		1.688.573,090	320.828,887	
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	5.900,00	1.121,00	7.021,00
	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5.900,00	1.121,00	7.021,00
	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18.078,94	0,00	18.078,94
	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8.217,70	0,00	8.217,70
	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.643,54	0,00	1.643,54
	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.217,70	0,00	8.217,70
	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	113.852,43	21.631,96	135.484,39
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.500,00	285,00	1.785,00
TOTAL CAPITOLUL 5		139.331,37	23.037,96	162.369,33
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.957.171,37	367.572,88	2.324.744,25
Din care: C + M		1.643.540,00	312.272,60	1.955.812,60

Intocmit,

SC SANTIER IN LUCRU SRL



BENEFICIAR: COMUNA MANOLEASA,
JUD. BOTOSANI



OBIECTIV DE INVESTIȚIE : „Modernizare și dotare dispensar medical Manoleasa, comuna Manoleasa, județul Botoșani”

BENEFICIAR: COMUNA MANOLEASA, JUDEȚUL BOTOȘANI

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

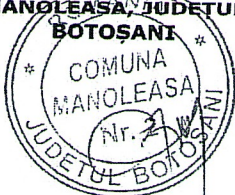
„Modernizare și dotare dispensar medical Manoleasa, comuna Manoleasa, județul Botoșani”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	14.146,04	0,00	14.146,04	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 1		14.146,04	0,00	14.146,04	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	50.788,58	50.788,58	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 2		50.788,58	50.788,58	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	7.140,00	0,00	7.140,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.500,00	0,00	4.500,00	buget local
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	2.618,00	0,00	2.618,00	buget local
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul	1.428,00	0,00	1.428,00	buget local
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	67.235,00	48.195,00	19.040,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19.040,00	0,00	19.040,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	48.195,00	48.195,00	0,00	buget de stat
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	17.850,00	0,00	17.850,00	buget local
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	46.379,06	0,00	46.379,06	buget local
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	46.141,06	0,00	46.141,06	buget local
3.7.2	Auditul financiar	238,00	0,00	238,00	buget local
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	35.700,00	0,00	35.700,00	buget local
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	11.900,00	0,00	11.900,00	buget local
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	23.800,00	0,00	23.800,00	buget local
TOTAL CAPITOL 3		182.850,06	48.195,00	134.655,06	

Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	1.883.856,98	1.883.856,98	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	71.400,00	71.400,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		1.955.256,98	1.955.256,98	0,00	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier	7.021,00	7.021,00	0,00	
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	7.021,00	7.021,00	0,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18.078,94	0,00	18.078,94	buget local
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	135.484,39	135.484,39	0,00	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.785,00	0,00	1.785,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		162.369,33	142.505,39	19.863,94	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		2.365.410,99	2.196.745,95	168.665,04	
Din care C + M		1.955.812,60	1.941.666,56	14.146,04	

TOTAL GENERAL din care:	2.365.410,99
buget de stat	2.196.745,95
buget local	168.665,04

**BENEFICIAR: COMUNA
MANOLEASA, JUDETUL**



Proiectant:

SC SANTIER IN LUCRU SRL



OBIECTIV DE INVESTIȚIE : „Modernizare și dotare dispensar medical Manoleasa, comuna Manoleasa, județul Botoșani”

BENEFICIAR: COMUNA MANOLEASA, JUDEȚUL BOTOȘANI

PROIECTANT: SC SANTIER IN LUCRU SRL

Contract nr. 1474/19.04.2023

FAZA: Pth

DEVIZ GENERAL

**Total al investiției actualizat la 23.10.2023
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții**

„Modernizare și dotare dispensar medical Manoleasa, comuna Manoleasa, județul Botoșani”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	11.887,43	2.258,61	14.146,04
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	11.887,43	2.258,61	14.146,04
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	42.679,48	8.109,10	50.788,58
	TOTAL CAPITOLUL 2	42.679,48	8.109,10	50.788,58
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice,	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.500,00	0,00	4.500,00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	2.200,00	418,00	2.618,00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.200,00	228,00	1.428,00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	56.500,00	10.735,00	67.235,00
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor	16.000,00	3.040,00	19.040,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a	0,00	0,00	0,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	40.500,00	7.695,00	48.195,00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	38.974,00	7.405,06	46.379,06
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	38.774,00	7.367,06	46.141,06
	3.7.2 Auditul financiar	200,00	38,00	238,00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	154.374,00	28.476,06	182.850,06

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	1.583.073,09	300.783,89	1.883.856,98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	60.000,00	11.400,00	71.400,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		1.643.073,09	312.183,89	1.955.256,98
		1.688.573,090	320.828,887	
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	5.900,00	1.121,00	7.021,00
	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	5.900,00	1.121,00	7.021,00
	Cheltuieli conexe organizării de santier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18.078,94	0,00	18.078,94
	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8.217,70	0,00	8.217,70
	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.643,54	0,00	1.643,54
	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.217,70	0,00	8.217,70
	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	113.852,43	21.631,96	135.484,39
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.500,00	285,00	1.785,00
TOTAL CAPITOLUL 5		139.331,37	23.037,96	162.369,33
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.991.345,37	374.065,62	2.365.410,99
Din care: C + M		1.643.540,00	312.272,00	1.955.812,00

Intocmit,

SC SANTIER IN LUCRU SRL



BENEFICIAR: COMUNA MANOLEASA,

